

## **Извещение о проведении в 2023 году на территории Карачаево-Черкесской Республики государственной кадастровой оценки и приеме документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости**

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, являющимся уполномоченным органом по вопросам государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Карачаево-Черкесской Республики, принято распоряжение от 18.05.2022 №165 «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Карачаево-Черкесской Республики».

Государственная кадастровая оценка будет проводиться в 2023 году Карачаево-Черкесским республиканским государственным бюджетным учреждением «Республиканский кадастровый центр» (КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр») одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Карачаево-Черкесской Республики зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

В целях сбора и обработки достоверной информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости, в отношении которых принято решение о проведении государственной кадастровой оценки вправе предоставить в КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр» декларации о характеристиках объектов недвижимости.

Декларация предоставляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных пометок от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного либо синего цвета или с использованием технических средств, или в форме электронного документа.

Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы, утверждены приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 г. № П/0216"Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы".

Декларацию можно подать следующими способами:

1. В форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя, на электронный адрес: [kchrgburkts@mail.ru](mailto:kchrgburkts@mail.ru).
2. При личном обращении в офис КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр», расположенный по адресу: г. Черкесск, ул. Гутякулова, д.2, 4-й этаж (время приема: понедельник – с 11:00 до 17:00, вторник, среда, четверг – с 10:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00, кроме пятницы, субботы и воскресенья).
3. Физическими лицами – почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес офиса КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр»: г. Черкесск, ул. Гутякулова, д.2, 4-й этаж

Телефон для справок: 8(8782) 25-05-46.

**Важно:** Перед подачей Декларации рекомендуем ознакомиться со сведениями в отношении объекта недвижимости, содержащимися в Едином государственном реестре объектов недвижимости (ЕГРН) и представленными на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии <https://rosreestr.ru>.